

Số 419 /TB-CCTHADS

Đông Anh, ngày 26 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014. Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016.

Căn cứ Quyết định số 06/2023/QĐST - KDTM ngày 30 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 81/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 58/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 02327883 - PD ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản như sau:

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, địa chỉ: xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, TP Hà Nội.

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có tại thửa đất số 91, tờ bản đồ số 37, diện tích 182m², thuộc địa chỉ : Khu 7, thôn Thụy Lôi, xã Thụy Lâm, huyện Đông Anh, Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 547379, số vào sổ cấp GCN:221.QĐ.UBND.2014.CH.0003.2014 do Ủy ban nhân dân huyện Đông Anh cấp ngày 20/1/2014 mang tên ông Trần Văn Toàn.

Giá khởi điểm : 2.768.117.000 đồng

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 26/12/2023 đến hết ngày 29/12/2023 (giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ : nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, địa chỉ: xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, TP Hà Nội. (Điện thoại liên hệ: 024.62630210 - 0988600059 - CHV Nguyễn Thị Kim Chi)

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Đương sự;
- VKSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Kim Chi